

## **Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr IF.274.2.2025**

### **Warunki techniczne**

Zamawiający – Powiat Nowosolski, zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia dla zadania pn. „**Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasów dla lasów stanowiących własność osób fizycznych i wspólnot gruntowych oraz inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa leżących w granicach administracyjnych Powiatu Nowosolskiego na lata 2026-2036**”. Orientacyjna powierzchnia lasów, ustalona na podstawie ewidencji gruntów tut. starostwa stan na dzień 10 stycznia 2025 r. to ok. 1400 ha zgodnie z załącznikiem nr 2. Ostateczna powierzchnia objęta opracowaniami będzie wynikała z danych uzyskanych z ewidencji gruntów i budynków w Wydziale Geodezji Starostwa Nowosolskiego i przeprowadzonych prac terenowych przez **Wykonawcę**.

#### **I. Uprozczone plany urządowania lasu i inwentaryzację stanu lasu należy wykonać w oparciu o:**

- 1) Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.530)
- 2) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządowania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302)
- 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).
- 4) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.)
- 5) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urządzeniowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 949).
- 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).
- 7) Planów zadań ochronnych dla obszarów NATURA 2000 występujących w granicach Powiatu ....., w tym granicach niektórych działek przewidzianych do objęcia dokumentacją urządzeniową.

#### **II. Zakres prac obejmował będzie:**

- a) opracowanie uproszczonych planów urządzenia lasów (osoby fizyczne i wspólnoty gruntowe) lub inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa leżących w granicach administracyjnych Powiatu Nowosolskiego.

- b) wyłożenie projektów uproszczonych planów urządzania lasów do publicznego wglądu w siedzibach poszczególnych gmin i uzyskanie opinii właściwych terytorialnie nadleśniczych.
- c) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektów uproszczonych planów urządzania lasów.

### **III. Uszczegółowienie pkt a i b:**

- 1) materiały niezbędne do realizacji prac urzędniowych w wersji elektronicznej tj. mapy ewidencyjne urządzanych obiektów oraz wypisy z ewidencji gruntów Starosta udostępni nieodpłatnie.
- 2) prace urzędniowe będą prowadzone wyłącznie na gruntach figurujących w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls), na bazie aktualnych danych z ewidencji gruntów (rejestr i mapa). W opracowaniu nie należy ujmować powierzchni wykazanych w ewidencji geodezyjnej jako „Lz”- zadrzewienia, zakrzaczenia.
- 3) Uproszczony plan urządzania lasu sporządzony będzie dla obrębu ewidencyjnego (wsi), posiadającego przynajmniej jeden zwarty kompleks leśny o powierzchni powyżej 10 ha. Dla pozostałych obrębów należy sporządzić inwentaryzację stanu lasu.
- 4) Ustala się następujące terminy wykonania zamówienia :
  - a) zakończenie prac terenowych łącznie z wyłożeniem projektów u.p.u.l. w Urzędach Gmin i uzyskaniem opinii właściwych Nadleśniczych –do 30 września 2015 r.
  - b) przekazanie ostatecznych wersji inwentaryzacji stanu lasów oraz u.p.u.l. wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko projektów u.p.u.l. – do 20 listopada 2015 r.
  - c) zamawiający po sprawdzeniu przedmiotu umowy, w terminie 14 dni, poinformuje Wykonawcę o przyjęciu przedłożonych projektów lub o potrzebie wykonania określonych poprawek, wyznaczając jednocześnie 20 dniowy termin na ich usunięcie.
- 5) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami i opiniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6) Okres ważności u.p.u.l. i inwentaryzacji będzie określony od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2035 r.
- 7) Wykonawca, przed przystąpieniem do prac terenowych, , uzgodni z władzami poszczególnych Urzędów Gmin oraz z sołtysami poszczególnych wsi sposób powiadamiania właścicieli lasów o prowadzeniu prac urzędniowych. Pisemne uzgodnienia przekazane mają być do Starostwa Powiatowego w Nowej Soli.
- 8) Wykonawca uzgodni z poszczególnymi Nadleśniczymi ( dla lasów położonych w obrębie właściwego nadleśnictwa) :

- docelowe gospodarcze typy drzewostanów
  - orientacyjne składy gatunkowe upraw leśnych,
  - rodzaje rębni,
  - kategorię zagrożenia pożarowego,
  - rodzaje strefy zagrożenia przemysłowego.
- Uzgodnienie w formie pisemnej należy przedstawić Zamawiającemu.

- 9) Wykonawca po zakończeniu prac terenowych przekaze Zamawiającemu wykaz gruntów ujawnionych w ewidencji jako grunty leśne (Ls), a w terenie nie będącymi lasami w rozumieniu ustawy o lasach.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest, w uzgodnieniu z Urzędami poszczególnych Gmin oraz niezbędnym udziałem Zamawiającego, wyłożyć na okres 60 dni do publicznego wglądu projekty u.p.u.l.
- 11) Wyłożone do publicznego wglądu projekty u.p.u.l. muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe, zadania gospodarcze oraz mapy.
- 12) Wykonawca opracuje w ramach realizacji zadania następujące projekty i wzory pism:
  - wzór zawiadomienia o wyłożeniu projektów planów urządzenia lasu do publicznego wglądu, który przekaze Zamawiającemu do podpisu przed przekazaniem projektów uproszczonych planów urządzenia lasu właściwym wójtom,
  - wzory imiennych zawiadomień właścicieli lasów o wyłożeniu uproszczonych planów urządzenia lasu do publicznego wglądu w trybie art. 21 ust 4 ustawy o lasach, które przekaze Wójtom, Burmistrzom i Prezydentowi.
- 13) Wykonawca poinformuje Wójtów, Burmistrzów i Prezydenta, że zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy o lasach, o obowiązku pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia u.p.u.l. do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że u.p.u.l. będzie podstawą naliczania podatku leśnego.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest udzielić wszystkim zainteresowanym właścicielom lasu niezbędnych informacji, oraz przyjmować zastrzeżenia i wnioski, sporządzić protokół ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków, wraz z uzasadnieniem.
- 15) Wykonawca zobowiązuje się w każdym przypadku dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właściciela lasu, dokonując ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej, udzielając jednocześnie wszelkich wyjaśnień. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli.
- 16) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół potwierdzający wyłożenie projektu u.p.u.l. w siedzibie Urzędu Gminy, podpisany przez Wójta, Burmistrza lub Prezydenta.

- 17) Po rozpatrzeniu wniosków i zastrzeżeń, skorygowany na ich podstawie projekt u.p.u.l. należy złożyć we właściwym miejscowo nadleśnictwie, w celu zaopiniowania w trybie art. 22 ust. 2 ustawy o lasach. Wykonawca uzyska pisemną pozytywną opinię właściwego Nadleśniczego dla u.p.u.l., którą przekaze Zamawiającemu wraz z wykonaną dokumentacją.
- 18) U.p.u.l. składający się z części ogólnej oraz części szczegółowej zostanie oprawiony w jedną całość.
- 19) U.p.u.l. należy wykonać w formacie „A4” w formie drukowanej w 2 egzemplarzach w miękkiej oprawie kanałowej w tym oddzielnie dla każdej miejscowości (obrębu).
- 20) Inwentaryzację stanu lasów, oddzielnie dla każdej gminy, należy wykonać w formacie „A4” w formie drukowanej w 2 egzemplarzach z czego jeden w twardej oprawie kanałowej, drugi w miękkiej.
- 21) Mapy gospodarcze winny być wykonane na podkładzie mapy ewidencyjnej w skali 1:5 000. Na mapach podany będzie nr działki, adres leśny wraz ze skróconym opisem taksacyjnym i powierzchnią wydzielenia, granice wydzieleni i oddziałów oraz granice lasów innej własności. Wydzielenia zakolorowane będą w technice komputerowej, zgodnie z wytycznymi do sporządzenia UPUL.
- 22) Wyciąg zadań gospodarczych określonych w u.p.u.l. oraz w inwentaryzacji stanu lasów należy wykonać w 1 egzemplarzu dla każdego właściciela (współwłaściciela) wykazanego w ewidencji gruntów.
- 23) Wykonawca przekaze Zamawiającemu elektroniczny zapis u.p.u.l. i inwentaryzacji odpowiadający wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu.
- 24) Wykonawca udziela trzyletniej gwarancji na wykonane inwentaryzacje i uproszczone plany urządzenia lasu, licząc od dnia zatwierdzenia przez Starostę uproszczonych planów urządzenia lasu.
- 25) Wykonawca z chwilą podpisania umowy będzie regularnie co 3 tygodnie składał Zamawiającemu pisemne informacje o zawansowaniu prac będących przedmiotem zamówienia.
- 26) Inne niewymienione szczegółowo zagadnienia uzgodnione zostaną notatkami służbowymi pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w sytuacji pojawiających się rozbieżności.
- 27) Wykonawca dostarczy zestaw danych numerycznych zebranych w trakcie prac urządzeniowych (mapa numeryczna oraz zintegrowana z nią baza opisowa) oraz umożliwi korzystanie z nich poprzez przekazanie programu komputerowego (darmowego) z możliwością dalszej rozbudowy. Bazy danych oraz programy należy zainstalować na wskazanych przez zamawiającego komputerach. Ponadto

wybranych pracowników Zamawiającego należy przeszkolić w sprawie korzystania z baz danych i programu komputerowego.

28) Dane numeryczne muszą zawierać:

- a. Warstwę wydzielen drzewostanowych w formie ArcView (shapefile) zgodne ze standardem Leśnej Mapy Numerycznej - dla wszystkich wydzielen objętych planem urządzenia lasów. Wydzielenia z wszystkich obrębów umieszczone zostaną na jednej warstwie. Warstwa wydzielen musi być spójna z przekazanymi mapami papierowymi (wydrukami), z bazą opisową i musi być w całości poprawna typologicznie.
- b. Wektorowe mapy użytków gruntowych dla całego obszaru objętego planem urządzenia lasu i inwentaryzacji. Mapy rastrowe zapisane winny zostać w taki sposób, aby górna krawędź rastra była na północy (zorientowane do północy).
- c. Zestaw danych o trasie poruszania się taksatorów po lasach objętych zamówieniem, w formacie SHP, z zarejestrowanym czasem. Rejestr czasu pracy taksatora winien zawierać następujące atrybuty: numer punktu pomiarowego, czas zarejestrowania punktu (czas powinien zawierać dokładną datę: dzień, miesiąc, rok oraz godzinę, minutę, sekundę rejestru). Dane powinny umożliwić stwierdzenie czy pracą objęto cały teren oraz w jakim czasie prowadzone były prace terenowe. Wykonawca wykona również zestaw map prezentujących pracę taksatorów w formacie PDF, oddzielnie dla każdego z obrębów. Trasy przejścia mają być zintegrowane z warstwą wydzielen drzewostanowych.
- d. Wszystkie warstwy wektorowe i rastrowe opisane w powyższych punktach (a. i b.), należy zapisać w odwzorowaniu w jakim prowadzona jest mapa ewidencji gruntów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz dodatkowo w układzie WGS84 (dane przygotowane do współpracy z GPS-em).
- e. Dla wszystkich wydzielen objętych planem urządzenia lasu i inwentaryzacji lasu winien być przekazany plik bazy danych opisowych w strukturze aplikacji Taksator Plany Uproszczone. Baza danych powinna zawierać wszystkie informacje przyrodnicze i gospodarcze składające się na uproszczony plan urządzenia lasu, tj. w szczególności:
  - dane ogólne o wydzieleniu - adres leśny i administracyjny, rodzaj powierzchni, powierzchnia, siedliskowy typ lasu (STL), pokrywa;
  - informacje o drzewostanie - wyróżnik warstwy, gatunek, udział i wiek, a dla gatunku głównego dodatkowo: pierśnicę, wysokość, bonitację;
  - dla warstwy głównej - zadrzewienie, zwarcie, zasobność i zapas;
  - informacje o zabiegach gospodarczych (z rozmiarem powierzchniowym i miąższościowym);
  - informacje o przywiązaniu działek ewidencyjnych do wydzielen z informacjami o udziale powierzchniowym działki w wydzieleniu oraz o właścicielach (numer rejestrowy, imię nazwisko, adres) i działkach (numer rejestrowy, powierzchnia)

### III. Uszczegółowienie pkt c:

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko dla projektu u.p.u.l. przeprowadzona będzie zgodnie z ustawą z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) a w szczególności:

29) Możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny a w przypadku konieczności wykonania zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla każdego z osobna projektu u.p.u.l. należy uzgodnić z:

- a) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp,
- b) Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Gorzowie Wlkp.

30) Prognozę oddziaływania na środowisko należy wykonać dla poszczególnych projektów u.p.u.l. które zostały wyłożone w Urzędzie Gminy i pozytywnie zaopiniowane przez nadleśniczego.

31) Prognozę należy wykonać oddzielnie dla każdego projektu u.p.u.l (obrębu ewidencyjnego),

32) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami o wydanie uzgodnień i opinii, w procesie przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

33) Kopię uzyskanych uzgodnień należy niezwłocznie przekazać do Starostwa Powiatowego w Nowej Soli– Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska.

34) Sporządzoną prognozę Wykonawca przekaże do zaopiniowania:

- a) Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
- b) Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu w Gorzowie Wlkp.

35) Kopię uzyskanych opinii należy niezwłocznie przekazać do Starostwa Powiatowego w Nowej Soli - Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska.

36) Wykonawca przekaże Zamawiającemu pozytywnie zaopiniowaną prognozę oddziaływania na środowisko projektu u.p.u.l. :

- a) w formie drukowanej - 1 egz. oprawiony,
- b) w formie elektronicznej w formacie : tekstowy edytowalny ( np. doc, odt ) oraz pdf ( odpowiadający oryginalnej wersji drukowanej ).

37) Sporządzenia wszelkich uzasadnień i podsumowań z dokonanych uzgodnień z ww. organami