

Białystok, 27.02.2025

Nr sprawy: WI-II.2512.6.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie: **usługi**

I. Opis przedmiotu zamówienia

Zadanie polega na wykonaniu okresowych kontroli obiektów budowlanych zlokalizowanych na przejściach granicznych województwa podlaskiego zgodnie z art. 62 ust 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie;

1. Rzeczne przejście graniczne w Rudawce

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

2. Międzynarodowe drogowe przejście graniczne w Białowieży

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
- Art. 62 ust. 1 pkt 2 prawa budowlanego, co najmniej raz na 5 lat: - stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; - stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

3. Międzynarodowe drogowe przejście graniczne w Kuźnicy Białostockiej

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
- Art. 62 ust. 1 pkt 2 prawa budowlanego, co najmniej raz na 5 lat: - stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; - stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;
- Art. 62 ust. 1 pkt 3 prawa budowlanego kontrole okresowe przeprowadzane co najmniej dwa razy w roku w terminach do 31 maja oraz 30 listopad, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m²; osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli.

4. Kolejowe przejście graniczne w Kuźnicy Białostockiej

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne

i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

- Art. 62 ust. 1 pkt 2 prawa budowlanego, co najmniej raz na 5 lat: - stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; - stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

5. Międzynarodowe drogowe przejście graniczne w Bobrownikach

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
- Art. 62 ust. 1 pkt 2 prawa budowlanego, co najmniej raz na 5 lat: - stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; - stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;
- Art. 62 ust. 1 pkt 3 prawa budowlanego kontrole okresowe przeprowadzane co najmniej dwa razy w roku w terminach do 31 maja oraz 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m²; osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli.

Zbadanie skuteczności wentylacji mechanicznej w budynku nr 4 i budynku nr 5.

6. Międzynarodowe drogowe przejście graniczne w Polowcach

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
- Art. 62 ust. 1 pkt 3 prawa budowlanego kontrole okresowe przeprowadzane co najmniej dwa razy w roku w terminach do 31 maja oraz 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m²; osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli.

7. Kolejowe przejście graniczne w Siemianówce

- Art. 62 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego, co najmniej raz w roku: - elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów; - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska; - przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Wymagany termin realizacji:

- Przeglądy wykonywane co najmniej raz w roku do **31.05.2025 r.**,
- Przeglądy wykonywane co najmniej raz na 5 lat do **31.05.2025 r.**,
- Przeglądy wykonywane dwa razy do roku: do **31.05.2025 r** i do **30.11.2025 r.**

II. Warunki jakie muszą spełniać Wykonawcy

1. Posiadać doświadczenie.
2. Posiadać potencjał ekonomiczny lub finansowy.

3. Posiadać potencjał techniczny lub osobowy.
4. Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności.

III. Dokumenty jakie powinni dostarczyć Wykonawcy

1. Wypełniona i podpisana oferta.

IV. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym-kryterium: - cena.

V. Sposób przygotowania oferty*

1. Wypełniony i podpisany odręcznie przez osobę upoważnioną formularz oferty powinien zostać zeskanowany i przesłany drogą elektroniczną na adres e-mail: **jkowalczuk@bialystok.uw.gov.pl**
2. Ofertę należy przesłać wyłącznie w formie elektronicznej **do dnia 7.03.2025 (piątek) do godziny 10:00** na adres wskazany w pkt 1.
3. Wiadomość powinna być zatytułowana „*Oferta na wykonanie okresowych kontroli obiektów budowlanych.*”

VI. Informacje dodatkowe

1. Korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące treści zaproszenia. Zamawiający może udzielić wyjaśnień, o ile uzna to za niezbędne i w takiej sytuacji zamieści je w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz zamieści w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
4. Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem umowy dołączonym do zaproszenia.
5. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:
Pan Jacek Kowalczuk – starszy inspektor wojewódzki
Wydział Infrastruktury
Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku
tel. **85 743 94 42**
e-mail: **jkowalczuk@bialystok.uw.gov.pl**
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Stachowicz
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury

Załączniki:

- 1) Formularz oferty,
- 2) Wzór umowy,
- 3) Zestawienie obiektów,
- 4) Zestawienie przewodów kominowych.